

общего (весеннего) осмотра здания

апрель 2021 г.  
 Дом № 4 строение (корпус) \_\_\_\_\_ по ул. (пер.) С. Разина  
 Жилищно - эксплуатационный участок № 000, М.Ж. " \_\_\_\_\_ гор. Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1969  
 Материал стен камень/кирп  
 Число этажей 5  
 Наличие подвала техподполье

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе председателя, ст. инженера ЖЭУ Морозовой С.А.  
 и членов: мастера \_\_\_\_\_ рабочих Влакушин А.

председателя общественного домового комитета \_\_\_\_\_

произвели осмотр вышеуказанного строения. \_\_\_\_\_

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Количество	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖЭУ или тек. ремонт жилищных помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет)
1	Фундамент			<u>в удов. сост.</u>	
2	Стены каменные	куб.			
3	Стены деревянные	кв.м			
4	Перегородки дерев.	»			
5	несгораем.	»			
6	чердачное	кв.м			
7	Перекрытия междуэтажное	»		<u>в удов. сост.</u>	
8	санузлов	»			
9	подвальное	»			
10	Крыша стропила	п-м			
11	обрешетка	кв.м			
12	кровля	»		<u>в удов. сост.</u>	
13	водосточные трубы	п-м			
14	внутрен. водосток	»			

15	Полы	дощатые	кв.м		
16		паркетные	»		
17		линолеум или синтетические	»		
18		плиточные	»		
19		прочие	»		
20	Проемы	оконные перепл.	кв.м		в удов. сост.
21		двери внутрен.	шт.		— 0 —
22		наружные	»		— 11 —
23	фасад-наружн. отделка		кв.м		
24	отопление	труб. цент. отоп.	п-м		удов. сост.
25		радиаторы	секц		
26		параллельное или калориферное	кв.м		
27		печи на тверд. или газов. топл.	шт		
28		АГВ колонки	»		
29	канализац..	умывальники	»		
30		раковины	»		
31		водопров. трубы	»		в удов. сост.
32	водопровод	унитазы	шт		
33		сmyвные бочки	»		
34		канализ. трубы	п-м	53	треб. замены, замена
35		трубы горяч. вод.	»		
36		ванны	шт		
37		души	»		
38		колонки газов. или на тверд. топл.	»		
39		трубы газовые	п-м		треб. окраска труб
40	плиты		шт		
41			»		
42		электрические	»		
43		телевидение	общ. ант.		
44		лифты	шт		
45		световая электропроводка	п-м	870	треб. как рев.
46		силовая электропроводка	»		треб. как рев.
47		вводные устройства	шт		ревиден
48		электроштитов	»	1	ревиден



ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов \_\_\_\_\_
2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов \_\_\_\_\_
3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений \_\_\_\_\_
4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния \_\_\_\_\_
5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания \_\_\_\_\_
6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования \_\_\_\_\_
7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования \_\_\_\_\_

8. Выводы и предложения *Требуется проявление и  
спрессованное у/р, заземля, разводка  
канализации, заземля эл. проводка,*

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

*Миронова С.А.*      *С.В.*  
*Сидорова А.С.*      *К.В.*